

**Beoordelingsrichtlijn  
voor het  
KOMO® PROCESCERTIFICAAT  
voor  
Kwaliteitsborging voor het Bouwen**

Vastgesteld door het Gezamenlijk College van Deskundigen voor Kwaliteitsborging voor het  
Bouwen d.d.8 juli 2019

Aanvaard door de KOMO Kwaliteits- en Toetsingscommissie d.d. 17 september 2019

Uitgave: SKG-IKOB Certificatie BV, Geldermalsen  
SKW Certificatie, Geldermalsen  
Kiwa Nederland BV, Rijswijk

Nadruk verboden

Uitgave:

SKW Certificatie  
Poppenbouwing 56  
4191 NZ Geldermalsen  
Postbus 202  
4190 CE Geldermalsen  
Tel: 088-2440123  
[skw@skw-certificatie.nl](mailto:skw@skw-certificatie.nl)  
[www.skw-certificatie.nl](http://www.skw-certificatie.nl)

SKG IKOB Certificatie BV  
Poppenbouwing 56  
4191 NZ Geldermalsen  
Postbus 202  
4190 CE Geldermalsen  
Tel: 088-2440100  
[info@skgikob.nl](mailto:info@skgikob.nl)  
[www.skgikobbkb.nl](http://www.skgikobbkb.nl)

Kiwa Nederland BV  
Sir Winston Churchillaan 273  
2288 EARIJSWIJK  
Postbus 70  
2280 ABRIJSWIJK  
Tel: 070-4144400  
[info@kiwa.nl](mailto:info@kiwa.nl)  
[www.kiwa.nl](http://www.kiwa.nl)

© 2019 Kiwa en SKG-IKOB

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever. Onverminderd de aanvaarding van de Beoordelingsrichtlijn door de Toelatingsorganisatie als Instrument in het kader van de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen berusten alle rechten bij Kiwa en SKG-IKOB. Het gebruik van deze Beoordelingsrichtlijn door derden, voor welk doel dan ook, is uitsluitend toegestaan nadat een schriftelijke overeenkomst met Kiwa en SKG-IKOB is gesloten waarin het gebruiksrecht is geregeld

Nadruk verboden

## Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	3
Deel 00 - Algemeen	8
1. INLEIDING	9
1.1. Inleiding	9
1.2. Geldigheid	10
1.3. Eisen te stellen aan conformiteit beoordelende instellingen	10
1.4. Eisen te stellen aan het procescertificaat	12
2. TERMINOLOGIE	13
3. EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	16
3.1. Beoordeling offerteaanvraag	16
3.1.1. Offerte en overeenkomst	16
3.1.2. Projectaanmelding	17
3.2. Projectdossier	17
3.3. Coördinatie	17
3.4. Planbeoordeling	18
3.4.1. Beoordeling aangeleverde gegevens	18
3.4.2. Toetsing aan het Bouwbesluit	18
3.4.3. Beoordeling gelijkwaardige oplossingen	19
3.4.4. Beoordeling later geleverde gegevens	19
3.4.5. Beoordeling van wijzigingen	19
3.4.6. Rapportage planbeoordeling	19
3.4.7. Voortgang en afronding werkzaamheden	20
3.5. Toezicht op de Bouw	20
4. EISEN TE STELLEN AAN HET KWALITEITSSYSTEEM	21
4.1. Relatie met ander(e) de(e)l(en)	21
4.2. Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden	21
4.3. Onafhankelijke positie	21
4.4. Kennis en ervaring	21
4.5. Veiligheid	22
4.6. Hulpmiddelen	22
4.7. Verzekering tegen aansprakelijkheid	22
4.8. Inhuur	22
4.9. Uitbesteding	22
4.10. Gedocumenteerde informatie	23

4.11.	Klachtenbehandeling	23
4.12.	Beheer kwaliteitssysteem	23
4.13.	Schema interne kwaliteitsbewaking	23
5.	PROCEDURE VOOR HET VERKRIJGEN EN HET IN STAND HOUDEN VAN EEN PROCESCERTIFICAAT	25
5.1.	Aanvraag	25
5.1.1.	Voorlopig certificaat	25
5.2.	Toelatingsonderzoek	25
5.2.1.	Documentatie en implementatie	25
5.2.2.	Deskundigheid	25
5.2.3.	Afronden toelatingsonderzoek	26
5.3.	Herhalingsonderzoek	26
5.3.1.	Bedrijfsbezoek	27
5.3.2.	Praktijkonderzoek / realitycheck	27
5.4.	Afwijkingen	28
5.5.	Sanctiebeleid	28
5.6.	Gebruik certificatiemerk	28
6.	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICATIE-INSTELLING	29
6.1.	Algemeen	29
6.2.	Toelating	29
6.3.	Certificatiemedewerkers	29
6.3.1.	Kwalificatie-eisen	29
6.3.2.	Kwalificatie	30
6.4.	Rapport onderzoek	30
6.5.	Certificatiebeslissing	30
6.6.	Rapportage aan College van Deskundigen	30
7.	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCESCERTIFICAAT	31
8.	LIJST VAN VERMELDE DOCUMENTEN	32
	Deel 01 Coördinatie van Bouwplanbeoordeling en Toezicht	33
3.	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	34
3.1	Relatie deel 00	34
3.1.2	Projectaanmelding	34
3.3	Coördinatie	34
3.3.1	Integrale beoordeling	34
3.3.1.1	Document- en gegevensbeheer	35
3.3.2	Toetsing gevolgklasse	35

3.3.3	Onderzoek omgevingsfactoren	35
3.3.4	Risicobeoordeling	35
3.3.5	Kwaliteitsborgingsplan	36
3.3.6	Melding start bouw en bouwpartijen / bevoegd gezag	37
3.3.7	Dossier bevoegd gezag	37
3.4	Planbeoordeling	38
3.4.1	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	38
3.4.2	Toetsing aan het Bouwbesluit	38
3.5	Toezicht op de bouw	38
4	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	39
4.1	Relatie deel 00	39
4.4.	Kennis en ervaring	39
4.4.1	Bouw besluit	39
4.4.2	Gevolgklasse 1	39
4.4.3	Gevolgklasse 2	39
4.4.4	Gevolgklasse 3	40
Deel 11 Planbeoordeling - Constructieve veiligheid		41
3.	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	42
3.1.	Relatie deel 00	42
3.4	Planbeoordeling	42
3.4.1	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	42
3.4.2	Toetsing aan het Bouwbesluit	42
4.	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	44
4.1.	Relatie deel 00	44
4.4.	Kennis en ervaring	44
4.4.1.	Bouw besluit	44
4.4.2.	Gevolgklasse 1	44
4.4.3.	Gevolgklasse 2	44
4.4.4.	Gevolgklasse 3	44
Deel 12 Planbeoordeling – Brandveiligheid		45
3	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	46
3.1	Relatie deel 00	46
3.4	Planbeoordeling	46
3.4.1	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	46
3.4.2	Toetsing aan het Bouwbesluit	46

4.	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	48
4.1.	Relatie deel 00	48
4.4	Kennis en ervaring	48
4.4.1	Bouwbesluit	48
4.4.2	Gevolgklasse 1	48
4.4.3	Gevolgklasse 2	48
4.4.4	Gevolgklasse 3	48
	Deel 13 Planbeoordeling – Bouwfysica	49
3	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	50
3.1	Relatie deel 00	50
3.4	Planbeoordeling	50
3.4.1	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	50
3.4.2	Toetsing aan het Bouwbesluit	51
4.	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	53
4.1.	Relatie deel 00	53
4.4.	Kennis en ervaring	53
4.4.1.	Bouwbesluit	53
4.4.2.	Gevolgklasse 1	53
4.4.3.	Gevolgklasse 2	53
4.4.4.	Gevolgklasse 3	53
	Deel 14 Planbeoordeling – Installaties	54
3	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	55
3.1	Relatie deel 00	55
3.4	Planbeoordeling	55
3.4.1	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	55
3.4.2	Toetsing aan het Bouwbesluit	55
4.	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	57
4.1.	Relatie met 00	57
4.4.	Kennis en ervaring	57
4.4.1.	Bouwbesluit	57
4.4.2.	Gevolgklasse 1	57
4.4.3.	Gevolgklasse 2	57
4.4.4.	Gevolgklasse 3	57
	Aanvullende eisen	58
	Deel 20 Toezicht op de bouw	58

3	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	59
3.1	Relatie deel 00	59
3.5	Toezicht tijdens de bouw	59
3.5.1	Algemeen	59
3.5.2	Bouwplaatsinspecties	59
3.5.3	Beoordeling van de aangeleverde gegevens	60
3.5.4	Wijzigingen en afwijkingen van het bouwplan	60
3.5.5	Verslag bouwplaatsinspecties	60
3.5.6	Rapportage toezicht op de bouw	61
4	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	63
4.1	Relatie deel 00	63
4.4	Kennis en ervaring	63
4.4.1.	Bouwbesluit	63
4.4.2	Gevolgklasse 1	63
4.4.3	Gevolgklasse 2	63
4.4.4.	Gevolgklasse 3	63
4.5	Veiligheid	64
	Deel 99 - Afgifte van de Verklaring	65
3	EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES	66
3.1	Relatie deel 00	66
3.4.1	Verificatie van de planbeoordeling	66
3.4.2	Verificatie van het toezicht op de bouw	66
3.4.3	Verificatie van de onafhankelijkheid	66
3.6	Opstellen van de Verklaring	66
3.7	Afgifte van de Verklaring	66
4	EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER	67
4.4	Kennis en ervaring	67
	Bijlage A	68

## Deel 00 - Algemeen

Uitgave: SKG-IKOB Certificatie BV, Geldermalsen  
SKW Certificatie, Geldermalsen  
Kiwa Nederland BV, Rijswijk

Nadruk verboden



## 1. INLEIDING

### 1.1. Inleiding

De in deze beoordelingsrichtlijn BRL 5019, inclusief de onlosmakelijk verbonden delen, vastgelegde eisen worden door certificatie-instellingen gehanteerd bij de behandeling van een aanvraag voor c.q. de instandhouding van een procescertificaat voor kwaliteitsborging voor het bouwen.

De af te geven kwaliteitsverklaringen worden als volgt aangeduid:

- KOMO®-procescertificaat.

Naast de eisen die in deze beoordelingsrichtlijn zijn vastgelegd, stellen de certificatie-instellingen aanvullende eisen, in de zin van algemene procedure-eisen van certificatie, zoals vastgelegd in het algemene certificatiereglement van de desbetreffende instelling.

Het toepassingsgebied van deze KOMO Beoordelingsrichtlijn is het borgen van het voldoen van een (te bouwen) bouwwerk aan Bouwbesluit 2012 door middel van beoordeling van een bouwplan en toezicht op de bouw.

Aanvullende (private) eisen die worden beoordeeld en waarop toezicht wordt gehouden door de certificaathouder vallen buiten de scope van dit certificaat.

Deze beoordelingsrichtlijn bestaat uit verschillende delen:

Deel 00 – Algemeen

Deel 01 – Coördinatie + Planbeoordeling Algemeen Bouwkundig

Deel 11 – Planbeoordeling – Constructieve veiligheid

Deel 12 – Planbeoordeling – Brandveiligheid

Deel 13 – Planbeoordeling – Bouwfysica

Deel 14 – Planbeoordeling – Installaties

Deel 20 – Toezicht op de bouw

Deel 99 – Afgifte van de Verklaring

Certificering is mogelijk op ieder deel afzonderlijk, met uitzondering van deel 00 en deel 99, of een combinatie van meer delen. Certificering op deel 99 is uitsluitend mogelijk indien de certificaathouder tevens is gecertificeerd op deel 01.

Wil een organisatie optreden als kwaliteitsborgers in de zin van de Wet op basis van de BRL 5019 dan dient de organisatie minimaal gecertificeerd zijn voor de delen 00, 01 en 99 hebben.

Wil een organisatie diensten verlenen in het proces van kwaliteitsborging maar géén kwaliteitsborger zijn, dan kan de organisatie zich laten certificeren voor één of meerdere de afzonderlijke delen 11, 12, 13, 14 en/of 20.

De delen 01, 11 tot en met 14, 20 en 99 bevatten eisen in aanvulling op de hoofdstukken 3 en 4 van deel 00. De aanvullende eisen hebben dezelfde paragraafnummering als de overeenkomstige paragraaf in deel 00, met uitzondering van hoofdstuk 3 in deel 99.

Deel 00 – Algemeen omvat de eisen die voor alle certificaathouders gelden, tenzij in dit deel anders is vermeld.

Deel 01 – Coördinatie omvat de eisen voor de certificaathouder die de kwaliteitsborging coördineert en bewaakt dat de planbeoordeling en het toezicht op de bouw in onderlinge samenhang en op basis van dezelfde gegevens worden uitgevoerd. De beoordeling van de algemene bouwkundig eisen van het Bouwbesluit maakt onderdeel uit van het werk van de certificaathouder van deel 01.

De delen 11 tot en met 14 omvatten de beoordeling van bouwplannen op het voldoen aan het Bouwbesluit elk voor het desbetreffende kennisgebied: Constructieve Veiligheid, Brandveiligheid, Bouwfysica en Installaties.

In deel 20 – Toezicht op de bouw zijn de eisen opgenomen die worden gesteld aan de certificaathouder die toezicht houdt op het realiseren van het eerder beoordeelde bouwplan.

Indien aan alle voorwaarden naar het oordeel van de certificaathouder van deel 99 is voldaan, kan de Verklaring als bedoeld in de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen worden verstrekt. Deel 99 – Afgifte van de Verklaring geeft de eisen waaraan de certificaathouder, die de Verklaring afgeeft, moet voldoen.

## 1.2. Geldigheid

Deze BRL vervangt de versie van 06-06-2013 inclusief het bijbehorende wijzigingsblad d.d. 25-06-2014. De kwaliteitsverklaringen die op basis van BRL 5019 d.d. 06-06-2013 inclusief wijzigingsblad d.d. 25-06-2014 zijn afgegeven verliezen in elk geval hun geldigheid een jaar na de bindend verklaring van deze beoordelingsrichtlijn.

## 1.3. Eisen te stellen aan conformiteit beoordelende instellingen

Indien door de aanvrager in het kader van de externe controle rapporten van externe conformiteit beoordelende instellingen, onderzoekinstellingen of laboratoria worden overgelegd om aan te tonen dat aan de eisen van de BRL wordt voldaan, zal moeten worden aangetoond dat deze zijn opgesteld door een instelling die voldoet aan de van toepassing zijnde accreditatienorm, te weten:

NEN-EN-ISO/IEC 17020 voor inspectie-instellingen;

NEN-EN-ISO/IEC 17021-1 voor certificatie-instellingen die systemen certificeren;

NEN-EN-ISO/IEC 17024 voor certificatie-instellingen die personen certificeren;

NEN-EN-ISO/IEC 17025 voor laboratoria;

NEN-EN-ISO/IEC 17065 voor certificatie-instellingen die producten certificeren.

Een instelling wordt geacht aan deze criteria te voldoen wanneer een accreditatiecertificaat kan worden overgelegd, afgegeven door de Raad voor Accreditatie (RvA) of een accreditatie-instelling waarmee de RvA een overeenkomst van wederzijdse acceptatie heeft gesloten. Deze accreditatie moet betrekking hebben op het voor deze BRL vereiste onderzoek.

Indien geen accreditatiecertificaat kan worden overgelegd, zal de certificatie-instelling zelf verifiëren of aan de accreditatienorm is voldaan, of het desbetreffende onderzoek opnieuw zelf (laten) uitvoeren.



#### **1.4. Eisen te stellen aan het procescertificaat**

Op basis van de beoordelingsrichtlijn 5019, het deel 5019-00 in combinatie met één of meer aanvullende delen, worden KOMO®-procescertificaten voor Kwaliteitsborging voor het Bouwen afgegeven. De uitspraken in deze procescertificaten zijn gebaseerd op de hoofdstukken 3 t/m 5 van deze beoordelingsrichtlijn.

Op de website van de Stichting KOMO ([www.komo.nl](http://www.komo.nl)) staat het model van het af te geven procescertificaat vermeld zoals die voor deze beoordelingsrichtlijn van toepassing is. Het af te geven procescertificaat moet met dit model overeenkomen.

## 2. TERMINOLOGIE

Beoordelingskader	De versie en de hoofdstukken van het Bouwbesluit en de overige overeengekomen richtlijnen en normen, waarop de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen betrekking heeft.
Bevoegd gezag	De voor vergunningverlening, toezicht en handhaving bevoegde instantie (in veel gevallen de gemeente).
Bouwbesluit	Algemene Maatregel van Bestuur die als bedoeld in artikel 2 van de Woningwet
Certificaathouder	Een organisatie die bij voortduring voldoet aan de in de beoordelingsrichtlijn gestelde eisen en op grond daarvan een certificaat heeft ontvangen van een certificatie-instelling.
(Gezamenlijk) College van Deskundigen	College van vertegenwoordigers namens belanghebbende en betrokken (branche)organisaties eventueel aangevuld met materiedeskundigen.
Coördinator	Een gekwalificeerde medewerker van een certificaathouder van deel 01, die de integrale beoordeling binnen een project van een bouwplan zowel in planfase als in uitvoeringsfase bewaakt.
Expert	Een persoon, die door het College van Deskundigen is gekwalificeerd om binnen zijn kennisgebied praktijkonderzoeken uit te voeren.
Gevolgklasse	De gevolgklasse als bedoeld in artikel 7ab, tweede lid, van de Woningwet.
Kennisgebied	Specifieke deskundigheid voor het beoordelen van een bouwplan onderscheiden in constructieve veiligheid, brandveiligheid, bouwfysica en installaties.
Kwaliteitsborger	Een natuurlijk persoon of rechtspersoon die met toestemming van de instrumentaanbieder een toegelaten instrument voor kwaliteitsborging toepast (artikel 7aa Woningwet). In de zin van deze BRL is dit een certificaathouder die ten minste is gecertificeerd voor de delen 01 en 99 van deze BRL.
Kwaliteitsborgingsplan	Een plan op basis van de risicobeoordeling dat de certificaathouder uiterlijk vóór de aanvang van het toezicht op de bouw opstelt en dat aangeeft welke acties

in het kader van de kwaliteitsborging dienen te worden uitgevoerd.

Ongewenste gebeurtenis	Het niet voldoen aan een of meer eisen van het overeengekomen beoordelingskader.
Opdrachtgever	Opdrachtgever van de certificaathouder
Planbeoordelaar	Een persoon die een bouwplan beoordeelt op het voldoen aan het beoordelingskader binnen het kennisgebied waarvoor hij is gekwalificeerd.
Project	<p>Een project is het geheel aan werkzaamheden van de certificaathouder(s) binnen één vergunning voor zover de opdracht strekt (kennisgebieden, toezicht).</p> <p>Projecten kunnen meerdere jaren bestrijken. Zolang een project loopt, wordt het meegenomen in de bepaling van het aantal jaarlijks door de certificerende instelling te onderzoeken projecten.</p>
Protocol	<p>Een protocol is een document waarin de Certificaathouder vastlegt hoe de afdelingen van Bouwbesluit dienen te worden beoordeeld door een planbeoordelaar met het kennisgebied overeenkomstig bijlage A van deze beoordelingsrichtlijn. Een Protocol kan een uitwerking van procedures op basis van eigen ervaringen zijn. Een protocol dient voorafgaand aan gebruik goedgekeurd te zijn door de CI</p> <p>Een protocol dient ten minste te beschrijven:</p> <p>Hoe de beoordeling van het voldoen van een bouwplan aan een of meer eisen wordt uitgevoerd;</p> <p>Welke specifieke aspecten bijzondere aandacht krijgen;</p> <p>Welke hulpmiddelen en informatie daarbij wordt gebruikt;</p> <p>In welke gevallen een deskundige derde wordt geraadpleegd.</p> <p>.</p> <p>Voorafgaand ter goedkeuring aan de ci</p>
Risicobeoordeling	Beoordeling van een bouwplan op de kans dat aan één of meer bouwvoorschriften niet zal worden voldaan en de eventuele gevolgen als niet wordt voldaan.

Scope	Nauwkeurige beschrijving van de aard en de omvang van de door de certificaathouder te beoordelen typen bouwwerken.
Toezichthouder	Een daartoe gekwalificeerd persoon die toezicht houdt op de uitvoering van het bouwplan.
Vergunninghouder	Houder of Aanvrager van de bouwvergunning bij het Bevoegd Gezag
Verklaring	Verklaring als bedoeld in de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen, waarin de kwaliteitsborger verklaart dat het bouwwerk naar zijn oordeel aan het Bouwbesluit voldoet
Wet	Wet kwaliteitsborging voor het bouwen

### 3. EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

#### 3.1. Beoordeling offerteaanvraag

De certificaathouder dient een aanvraag voor het uitbrengen van een offerte te beoordelen op de aard en omvang van het project ten einde vast te kunnen stellen of de certificaathouder beschikt over voldoende kennis en ervaring om het project succesvol te kunnen uitvoeren. De certificaathouder dient daarbij ten minste de volgende aspecten te beoordelen:

- De te verwachten benodigde (specifieke) kennis in relatie tot de beschikbare kennis;
- De omvang van het project in relatie tot de beschikbare kennis en ervaring;
- De omvang van de werkzaamheden en de looptijd van het project in relatie tot de beschikbare capaciteit;
- De (vermoedelijke) gevolgklasse in relatie tot de kwalificaties van de in te zetten planbeoordelaars en toezichthouders.

De certificaathouder dient een aanvraag voor het uitbrengen van een offerte te beoordelen op de onafhankelijke positie van de certificaathouder en zijn medewerkers ten opzichte van het (te bouwen) bouwwerk en de bij het (te bouwen) bouwwerk betrokken partijen overeenkomstig [paragraaf 4.3](#).

##### 3.1.1. Offerte en overeenkomst

De certificaathouder dient offertes schriftelijk uit te brengen. In de offerte dient te zijn opgenomen:

- Een omschrijving van het te beoordelen bouwwerk;
- De Gevolgklasse. Indien de Gevolgklasse niet/nog niet bekend is dient de certificaathouder in zijn offerte aan te geven wat, volgens de criteria in de WKB de Gevolgklasse voor het te realiseren bouwwerk is dan wel wat volgens de omschrijving van het vigerende Bouwbesluit het toetsniveau van het bouwwerk is.
- Een omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden;
- Een eenduidige verwijzing naar de uitgangspunten;
- Het beoordelingskader;
- De start en looptijd van de werkzaamheden;
- Een beschrijving van de projectorganisatie (certificaathouder);
- Een beschrijving voor welke kennisgebieden derden worden ingezet;
- Een verwijzing naar de (algemene) voorwaarden.

De certificaathouder dient de opdrachtgever er in de offerte op te wijzen, dat wijzigingen van het bouwplan of de uitvoering tijdens de bouw dan wel vertraging(en) tijdens de uitvoering tijdig dienen te worden gemeld en ter beoordeling aan de certificaathouder dienen te worden voorgelegd.

Indien de opdrachtgever de opdracht schriftelijk bevestigt dient de certificaathouder de opdracht te vergelijken met (de uitgangspunten van) de offerte. In geval van afwijkingen dient de certificaathouder de afwijkingen vast te leggen, aantoonbaar te beoordelen op de consequenties en daar aantoonbaar naar te handelen door ontbrekende aspecten die de kwaliteit van de uit te voeren werkzaamheden in het geding brengt, terug te laten plaatsen of



te bevestigen richting opdrachtgever. Tenzij de opdrachtgever de opdracht schriftelijk bevestigt, dient de certificaathouder opdrachten altijd schriftelijk te bevestigen aan de opdrachtgever van de certificaathouder. In de bevestiging worden ten minste de punten uit de offerte of een eenduidige verwijzing naar de offerte en eventuele mutaties opgenomen.

De certificaathouder zal de afwijkingen tussen offerteaanvraag en offerte respectievelijk de afwijkingen tussen de offerte en de opdracht proactief en terstond communiceren met de opdrachtgever met als doel latere interpretatieverschillen te voorkomen.

### 3.1.2. Projectaanmelding

Voor de eisen aan de projectaanmelding wordt verwezen naar de betreffende paragraaf 3.1.2 van [deel 01](#).

## 3.2. Projectdossier

De certificaathouder dient een projectdossier aan te leggen en te onderhouden, dan wel permanent toegang te hebben tot deze gegevens, waarin ten minste zijn opgenomen:

- De offerte en de opdrachtbevestiging;
- De door of namens de opdrachtgever geleverde documenten;
- Het versiebeheer van geleverde documenten;
- De correspondentie met de opdrachtgever en belanghebbende derden;
- De omgevingsvergunning (indien van toepassing);
- De projectplanning;
- De risicobeoordeling als bedoeld in deel 01 van deze beoordelingsrichtlijn;
- Het kwaliteitsborgingsplan als bedoeld in deel 01 van deze beoordelingsrichtlijn;
- De toetsrapportage(s) (delen 01 en 11 tot en met 14);
- De melding start bouw (deel 01);
- De verslagen van de bouwplaatsinspecties (delen 01 en 20);
- De toezichtrapportage (delen 01 en 20);
- De Verklaring (deel 99, indien van toepassing);
- De namen van de medewerkers die de coördinatie, de planbeoordeling en/of het toezicht op de bouw uitvoeren respectievelijk hebben uitgevoerd.

Ten aanzien van het bouwplan dienen voorts de volgende gegevens te zijn opgenomen:

- Correspondentieadres in Nederland van de vergunningaanvrager;
- Naam en adres van een eventuele gemachtigde, inclusief een door de opdrachtgever ondertekende machtiging;
- Naam en adres van de opsteller(s) van het ontwerp;
- Lokale en kadastrale aanduiding van de plaats van het bouwwerk;
- Naam en adres van de ontwerper van het bouwplan.

## 3.3. Coördinatie

Voor de eisen aan de certificaathouder die de coördinatie voert in het kader van de kwaliteitsborging wordt verwezen naar [paragraaf 3.3 van deel 01](#).

## 3.4. Planbeoordeling

### 3.4.1. Beoordeling aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient de door of namens de opdrachtgever geleverde gegevens te beoordelen op volledigheid en geschiktheid voor de beoordeling van het bouwplan respectievelijk het toezicht op de bouw aan de hand van het beoordelingskader in casu het borginsplan. Indien de gegevens niet volledig zijn of onvoldoende inzicht geven in de te beoordelen onderdelen dient de certificaathouder aanvullende gegevens op te vragen. De coördinator (zie deel 01) moet aantoonbaar worden genotificeerd wanneer er nieuwe documenten zijn.

### 3.4.2. Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient het bouwplan tenminste te toetsen op het voldoen aan hoofdstuk 2 tot en met 6 van het vigerende Bouwbesluit.

Voert de certificaathouder een – deel van – de risicobeoordeling uit zonder gecertificeerd te zijn voor deel 01 dan dient hij te voldoen aan de werkwijze zoals beschreven in deel 01 3.3.4.

De afdelingen van Bouwbesluit dienen te worden beoordeeld door een planbeoordelaar met het kennisgebied overeenkomstig bijlage A van deze beoordelingsrichtlijn.

De certificaathouder dient de wijze van toetsen vast te leggen in protocollen. Een protocol dient ten minste te beschrijven:

- Hoe de beoordeling van het voldoen van een bouwplan aan een of meer eisen wordt uitgevoerd;
- Welke specifieke aspecten bijzondere aandacht krijgen;
- Welke hulpmiddelen en informatie daarbij wordt gebruikt;
- In welke gevallen een deskundige derde wordt geraadpleegd.

De specifieke aspecten als hierboven bedoeld komen voort uit de eigen ervaringen van de certificaathouder en dienen aantoonbaar ten minste eenmaal per jaar te worden geëvalueerd.

De toetsing dient systematisch te worden uitgevoerd en gedocumenteerd. Per beoordeelde eis dient de toetsers aan te geven of:

- wordt voldaan aan de eis;
- wordt voldaan aan de eis, dat aanvullende gegevens later dienen te worden aangeleverd en dat deze de start van de bouw niet in de weg staan;
- wordt voldaan, maar dat buitencontrole vereist is en dit wordt opgenomen in het kwaliteitsborgingsplan (zie 01-3.3.5);
- wordt voldaan op grond van een beoordeling op gelijkwaardigheid (zie paragraaf 3.4.3);
- wordt voldaan, maar dat de uitvoering kritisch is;
- (Nog) niet wordt voldaan en dat aanvullende gegevens dienen te worden verstrekt en/of aanpassing van het bouwplan noodzakelijk is.

### 3.4.3. Beoordeling gelijkwaardige oplossingen

Indien een opdrachtgever gebruik wenst te maken van een (veronderstelde) gelijkwaardige oplossing of indien niet kan worden voldaan aan de eisen van het Bouwbesluit anders dan met een beroep op gelijkwaardigheid, dan dient de certificaathouder de oplossing op gelijkwaardigheid te beoordelen.

De certificaathouder dient in dat geval na te gaan of de oplossing eerder als gelijkwaardige oplossing is gepubliceerd<sup>1</sup>, dan wel door de certificaathouder in een eerder project als gelijkwaardig is beoordeeld. In dat geval kan worden volstaan met een verwijzing naar de desbetreffende oplossing.

Indien gebruik wordt gemaakt van gepubliceerde gelijkwaardige oplossingen dient de certificaathouder de geldigheid van de publicatie vast te stellen door de eis waarop de gelijkwaardige oplossing is gebaseerd te vergelijken met de vigerende eis.

Indien de oplossing niet eerder is beoordeeld dient de certificaathouder de oplossing zelf te beoordelen op gelijkwaardigheid en zijn conclusies met onderbouwing te documenteren. De beoordeling dient door een tweede, gekwalificeerde toetsers te worden gecontroleerd.

### 3.4.4. Beoordeling later geleverde gegevens

De certificaathouder dient te bewaken dat gegevens, die op grond van de planbeoordeling zijn aangemerkt als later door of namens de opdrachtgever te verstrekken, tijdig worden geleverd en beoordeeld. Zonder nadere afspraken daaromtrent is de standaard termijn voor het verstrekken van deze gegevens drie weken voor aanvang van de uitvoering het desbetreffende onderdeel van het bouwwerk. De gegevens dienen overeenkomstig paragraaf 3.4.2 respectievelijk paragraaf 3.4.3 te worden beoordeeld. De certificaathouder dient de later geleverde gegevens en de beoordeling daarvan te documenteren en de opdrachtgever over het resultaat van de beoordeling te informeren.

### 3.4.5. Beoordeling van wijzigingen

De certificaathouder dient te bewaken dat de wijzigingen van het bouwplan of de uitvoering tijdens de bouw tijdig worden gemeld en dat de wijzigingen worden beoordeeld overeenkomstig paragraaf 3.4.2 respectievelijk 3.4.3. De certificaathouder dient de wijzigingen en de beoordeling daarvan te documenteren en de opdrachtgever over het resultaat van de beoordeling te informeren. De coördinator (zie deel 01) moet aantoonbaar worden genotificeerd wanneer er nieuwe documenten zijn.

### 3.4.6. Rapportage planbeoordeling

De certificaathouder dient de bevindingen van de planbeoordeling vast te leggen in een schriftelijke rapportage. De rapportage dient na vrijgave door een daartoe overeenkomstig paragraaf 4.2 bevoegde medewerker aan de opdrachtgever te worden verstrekt. De bevindingen dienen overeenkomstig paragraaf 3.4.2 te worden weergegeven in de rapportage.

---

<sup>1</sup> o.a. Reeks Bouwbesluit Praktijk, de website van De Adviescommissie toepassing en gelijkwaardigheid bouwvoorschriften

De rapportage dient de volgende onderdelen te bevatten:

- De gegevens van het bouwplan overeenkomstig paragraaf 3.4.1;
- De gegevens van de (eigen) medewerkers die de planbeoordeling hebben uitgevoerd;
- De gegevens van de coördinator indien deze reeds bekend is (zie deel 01) met vermelding van diens certificaatnummer in;
- Een overzicht van de beoordeelde documenten met vermelding van de versie en de opsteller van het desbetreffende document;
- De bevindingen per beoordeelde eis voorzien van een onderbouwing van de beoordeling;
- De conclusie van de planbeoordeling.

### **3.4.7. Voortgang en afronding werkzaamheden**

De certificaathouder dient de coördinator van het project te informeren over de voortgang van de werkzaamheden.

De certificaathouder meldt ten minste:

- De (tussentijdse) afronding van de planbeoordeling;
- De afronding van de planbeoordeling voor start bouw (positieve beoordeling);
- Tussentijdse bevindingen, die van invloed zijn op het project als geheel;
- De constatering van planwijzigingen;
- De beoordeling van planwijzigingen;
- Situaties die (acuut) gevaar voor veiligheid of gezondheid opleveren;
- De afronding van het project.

De certificaathouder dient alle rapportages aan de coördinator van het project te sturen.

De certificaathouder dient de projectdossiers te archiveren en gedurende ten minste tien jaar te bewaren.

### **3.5. Toezicht op de Bouw**

Voor de eisen aan de certificaathouder die werkzaamheden voor Toezicht op de bouw uitvoert, wordt verwezen naar paragraaf 3.5 van de betreffende.

## **4. EISEN TE STELLEN AAN HET KWALITEITSSYSTEEM**

### **4.1. Relatie met ander(e) de(e)l(en)**

In deze paragraaf is de relatie met deel 00 en de andere delen aangegeven.

### **4.2. Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden**

De taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de medewerkers van de certificaathouder, met betrekking tot de werkzaamheden in het kader van deze beoordelingsrichtlijn, moeten zodanig worden toegewezen en gedocumenteerd dat het volledige proces is gewaarborgd.

De certificaathouder dient beschreven te hebben:

- Welke personen binnen de organisatie deelnemen aan kwaliteitsborging voor het bouwen met vermelding van het desbetreffende deel van de beoordelingsrichtlijn en indien van toepassing de scope.
- Wie per in deze beoordelingsrichtlijn beschreven eis verantwoordelijk en wie bevoegd is.

### **4.3. Onafhankelijke positie**

De certificaathouder dient te borgen dat zijn medewerkers vrij zijn van elke commerciële, financiële, organisatorische of andere druk die de beoordeling zou kunnen beïnvloeden. De certificaathouder dient te borgen dat personen of organisaties van buiten de eigen organisatie van de certificaathouder het resultaat van een beoordeling niet kunnen beïnvloeden.

De certificaathouder dient een onafhankelijke positie in te nemen overeenkomstig de bij of krachtens de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen gestelde eisen. De certificaathouder dient te hebben beschreven welke relaties de organisatie heeft met personen of organisaties buiten de eigen organisatie.

Indien een - potentiële- bedreiging wordt gesignaleerd dient de certificaathouder maatregelen te treffen. Komt de onafhankelijkheid desondanks in het geding dan dient de certificaathouder de opdracht voor kwaliteitsborging per direct te beëindigen.

### **4.4. Kennis en ervaring**

De kennis en ervaring van de personen die worden ingezet als coördinator, planbeoordelaar of toezichthouder dient bij voortdurend te voldoen aan de eisen in de delen 01, 11, 12, 13, 14, respectievelijk 20 van deze beoordelingsrichtlijn. De certificaathouder dient de kennis en ervaring van deze medewerkers aantoonbaar te beoordelen en te documenteren. De ervaring kan worden aangetoond via een trackrecord van de desbetreffende medewerker.

Medewerkers die gekwalificeerd zijn voor een hogere Gevolgklasse zijn automatisch gekwalificeerd voor de lagere Gevolgklasse(n)

De personen die worden ingezet als coördinator, planbeoordelaar of toezichthouder, dienen aantoonbaar ten minste drie projecten per jaar zelfstandig uit te voeren.

De certificaathouder dient wijzigingen in de organisatie (nieuwe medewerkers, wijzigingen van bevoegdheden, e.d.), die van invloed zijn op het kwaliteitsborgingsproces binnen een maand te melden aan de certificatie-instelling.

De gestelde eisen aan kennis kunnen ook op basis van gelijkwaardigheid worden verkregen.

Note: de mogelijkheid bestaat dat door middel van aantoonbare gelijkwaardigheid afgeweken kan worden van minimumeisen: comply of explain. (zie document P502 Toetskader toelating instrument 20190730).

#### **4.5. Veiligheid**

Voor de eisen aan de certificaathouder die de Toezicht uitvoert in het kader van de kwaliteitsborging wordt verwezen naar paragraaf 4.5 van deel 20.

#### **4.6. Hulpmiddelen**

Indien er gebruik wordt gemaakt van computerapplicaties dient de certificaathouder de in- en uitvoergegevens te controleren en de validiteit van de gebruikte applicatie te onderbouwen. De validiteit kan worden aangetoond door te verwijzen naar een eventueel certificaat of een specifieke validatietoets door externen of door de certificaathouder zelf.

De certificaathouder dient te beschikken over de vigerende versie van de Woningwet en de in artikel 2 lid 1 genoemde AMvB, alle eerstelijns normen, overige relevante normen en praktijkrichtlijnen betreffende de delen van deze BRL die hij uitvoert.

#### **4.7. Verzekering tegen aansprakelijkheid**

De certificaathouder dient aansprakelijkheid voortvloeiend uit de overeenkomst van door de certificaathouder uit te voeren werkzaamheden te hebben verzekerd door middel van:

- Een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een minimale verzekerde som van € 1.000.000,00 per aanspraak en € 2.000.000,00 per verzekeringsjaar;
- Een beroepsaansprakelijkheidsverzekering, die minimaal is gebaseerd op de aansprakelijkheidsbepalingen in de DNR 2011.

De certificaathouder dient de verzekering aan te kunnen tonen door middel van een polis en een betalingsbewijs of een geldig, door de verzekeraar afgegeven certificaat.

#### **4.8. Inhuur**

De certificaathouder kan tijdelijke medewerkers inzetten door middel van inhuur, met uitzondering van de functie coördinator. De ingehuurde medewerkers dienen te voldoen aan:

- De eisen ten aanzien van kennis en ervaring op het kennisgebied als beschreven in paragraaf 4.4;
- De eisen ten aanzien van de onafhankelijke positie overeenkomstig paragraaf 4.3 van dit deel van deze beoordelingsrichtlijn.

#### **4.9. Uitbesteding**

De certificaathouder kan werkzaamheden waarvoor hij zelf gecertificeerd is door een ander bedrijf laten uitvoeren, indien dit bedrijf certificaathouder op basis van deze beoordelingsrichtlijn is voor het desbetreffende kennisgebied.

#### 4.10. Gedocumenteerde informatie

De certificaathouder dient te beschikken over gedocumenteerde informatie met betrekking tot de eisen in deze beoordelingsrichtlijn. De gedocumenteerde informatie dient een referentietabel te bevatten, die de relatie met de in deze beoordelingsrichtlijn gestelde eisen aangeeft.

De gedocumenteerde informatie kan in elke vorm of soort medium zijn uitgewerkt of opgesteld.

De gegevens c.q. rapportage(s) van de gerealiseerde kwaliteitsborging dienen ten minste gedurende 10 jaar bewaard te worden en toegankelijk te zijn voor de certificerende instelling

De directie dient een verantwoordelijke aan te stellen voor het beheer en onderhoud van de gedocumenteerde informatie.

#### 4.11. Klachtenbehandeling

De certificaathouder dient klachten van opdrachtgevers te registreren en binnen redelijke termijn te onderzoeken en de klager te informeren over de termijn waarbinnen de klacht zal worden afgehandeld. Indien deze termijn niet kan worden gehaald, dient de certificaathouder de klager om uitstel te verzoeken. De certificaathouder dient de uitslag van het onderzoek te documenteren en zowel aan de klager als intern terug te koppelen.

De certificaathouder dient na te gaan of klachten moeten leiden tot corrigerende maatregelen om herhaling te voorkomen. Indien corrigerende maatregelen worden getroffen dient de certificaathouder de effecten van de corrigerende maatregelen te evalueren.

De certificaathouder dient de klachtenregistratie ten minste vijf jaar te bewaren.

#### 4.12. Beheer kwaliteitssysteem

Binnen de organisatiestructuur moet een functionaris zijn aangewezen die belast is met het beheer en verantwoordelijk is voor het functioneren van de interne kwaliteitsbewaking.

#### 4.13. Schema interne kwaliteitsbewaking

De certificaathouder dient minimaal éénmaal per jaar een eigen interne kwaliteitsaudit door te voeren. De wijze van auditeren moet zijn vastgelegd in het gedocumenteerd kwaliteitssysteem, waarbij minimaal opgenomen dient te zijn:

- Wat moet worden ge-audit;
- Waarop moet worden ge-audit;
- Hoe moet worden ge-audit;
- Wanneer en hoe vaak worden audits gehouden;
- Wie is de auditor en wie de auditee (wie interviewt en onderzoekt wie).

Tijdens de audits dienen tevens de toegepaste hulpmiddelen als documentatie, eigen bestanden en lijsten, projectdossiers, e cetera periodiek op compleetheid en up-to-date zijn gecontroleerd te worden.

De bevindingen van de audits worden door de interne auditor vastgelegd in auditrapporten.

De bij de audits (of tussentijds) geconstateerde afwijkingen van de eisen dienen binnen drie maanden verholpen te worden. Uitgevoerde aanpassingen dienen schriftelijk vastgelegd te worden inclusief oorzaakanalyse(s) van de afwijking(en).

De standaardprocedures dienen minimaal éénmaal per kalenderjaar beoordeeld en indien nodig aangepast te worden. Hiervan wordt schriftelijk verslag, als onderdeel van de auditrapportage, gedaan door de directie van de certificaathouder.

De interne kwaliteitsbewaking dient de certificaathouder in staat te stellen om bij voortduring aan de in deze beoordelingsrichtlijn gestelde eisen te voldoen.



## 5. PROCEDURE VOOR HET VERKRIJGEN EN HET IN STAND HOUDEN VAN EEN PROCESCERTIFICAAT

### 5.1. Aanvraag

De aanvrager dient bij de aanvraag o.a. aan te geven:

Voor welke delen van BRL 5019 hij wenst te worden gecertificeerd;

- Voor welke scope (per onderscheiden deel van de beoordelingsrichtlijn) hij wenst te worden gecertificeerd.

Na ontvangst van de aanvraag start de certificatie-instelling met het onderzoek voor het verkrijgen en het in stand houden van een procescertificaat dat bestaat uit de volgende onderdelen:

- Een toelatingsonderzoek voor het verkrijgen van een certificaat;
- Een jaarlijks herhalingsonderzoek voor het in stand houden van een certificaat.

Elk van deze onderzoeken bestaan uit een of meer onderstaand beschreven onderdelen.

#### 5.1.1. Voorlopig certificaat

Indien nog geen projecten voor handen zijn kan een voorlopig certificaat worden verkregen. De aanvrager zal voldoen aan de eisen zoals gesteld in hoofdstuk 5.2 van dit deel behoudens paragraaf 5.2.2.

Het voorlopig certificaat heeft een geldigheid van 12 maanden. Indien het project voor deel 20 nog niet is opgeleverd maar wel conform planning binnen 6 maanden erna wordt opgeleverd, kan 6 maanden uitstel worden verkregen voor deel 20.

Het eerste project dat de aanvrager uitvoert onder het voorlopige certificaat zal worden beoordeeld op basis van paragraaf 5.2.2. Zodra het betreffende deel / de betreffende delen van de aanvrager is/zijn afgerond, vervalt de term "voorlopig".

### 5.2. Toelatingsonderzoek

Het toelatingsonderzoek omvat een beoordeling van de documentatie en de implementatie van het kwaliteitssysteem van de aanvrager en een beoordeling van een door de aanvrager uitgevoerd project.

#### 5.2.1. Documentatie en implementatie

Bij het toelatingsonderzoek op de locatie(s) van het bedrijf van de aanvrager beoordeelt de certificatie-instelling of de aanvrager de eisen van hoofdstuk 3 en 4 van de desbetreffende delen van deze beoordelingsrichtlijn en de eigen gedocumenteerde informatie op de juiste wijze heeft geïmplementeerd en toepast. Het betreft een onderzoek op basis van beoordeling van de gedocumenteerde informatie, verplichte processen, procedures, protocollen en interviews.

#### 5.2.2. Deskundigheid

Teneinde de deskundigheid te kunnen beoordelen dient de aanvrager een planbeoordeling (delen 01 en 11 tot en met 14) en/of een toezichtproject (deel 20) uit te voeren. Indien de

aanvraag tevens deel 99 omvat worden de desbetreffende eisen beoordeeld in samenhang met deel 01.

Het te beoordelen bouwplan dient naar de aard en omvang representatief te zijn voor de aangevraagde scope in de hoogst aangevraagde gevolgklasse zulks ter beoordeling van de certificatie-instelling. Het is aan de aanvrager een project te kiezen en ter goedkeuring aan de certificatie-instelling voor te leggen.

De beoordeling van het projectdossier wordt uitgevoerd door een auditteam bestaande uit een lead-auditor en een expert per deel van deze beoordelingsrichtlijn waarvoor de het certificaat is aangevraagd. Het auditteam stelt aan de hand van het projectdossier en interviews met de betrokken medewerkers vast of de beoordeling van het bouwplan cq. het toezicht op de bouw correct is uitgevoerd en de conclusies juist zijn. Indien het praktijkonderzoek (tevens) deel 20 betreft zal een bouwplaatsonderzoek onderdeel uitmaken van het praktijkonderzoek. Het bouwplaatsonderzoek zal zoveel mogelijk onaangekondigd plaatsvinden.

Indien de aanvraag certificering voor deel 01- Coördinatie omvat dient het bouwplan op alle kennisgebieden te zijn beoordeeld teneinde de coördinatie door de aanvrager te kunnen beoordelen.

### 5.2.3. Afronden toelatingsonderzoek

Na afronding van het toelatingsonderzoek brengt het auditteam een gezamenlijk advies uit aan de certificatie-instelling en wordt door de certificatie-instelling een rapportage opgesteld een aan de aanvrager verstrekt.

Op grond van het advies en de beoordeling van eventuele corrigerende maatregelen naar aanleiding van geconstateerde afwijkingen doorgevoerd zijn en de certificatie-instelling heeft geoordeeld dat de aanvrager aan de eisen voldoet, neemt de certificatie-instelling een certificatiebeslissing. Bij een positieve beslissing wordt het certificaat verleend. Indien de certificatie-instelling negatief beslist op (een deel van) de aanvraag, zal de aanvrager bij een nieuwe aanvraag een nieuw project dienen te kiezen.

De tijd door de certificatie-instelling te besteden in het kader van het toelatingsonderzoek bedraagt vier tot acht uur inclusief rapportage afhankelijk van de aard van het project en het aantal te certificeren delen.

### 5.3. Herhalingsonderzoek

De certificatie-instelling voert periodiek een herhalingsonderzoek uit bij de certificaathouder. Het periodiek herhalingsonderzoek bestaat uit:

- Een bedrijfsbezoek overeenkomstig paragraaf 5.3.1;
- Een aantal praktijkonderzoeken overeenkomstig paragraaf 5.3.2.

Op basis een afgesloten herhalingsonderzoek beslist de certificatie-instelling over het voortzetten van het certificaat.

Het College van Deskundigen stelt jaarlijks de frequentie van de herhalingsonderzoeken vast. Bij vaststelling van de beoordelingsrichtlijn is de frequentie eenmaal per jaar.

### 5.3.1. Bedrijfsbezoek

Bij dit onderzoek op het kantoor van de aanvrager beoordeelt de certificatie-instelling of de certificaathouder bij voortduring voldoet aan de eisen zoals gesteld in de desbetreffende delen van BRL 5019 en de eigen gedocumenteerde informatie. Het betreft een onderzoek naar de wijzigingen van het kwaliteitssysteem en de toepassing van de desbetreffende delen van BRL 5019 op basis van dossieronderzoek en interviews.

Het bedrijfsbezoek wordt ten minste eenmaal per jaar uitgevoerd en kan worden gecombineerd met het praktijkonderzoek. De tijd te besteden door de certificatie-instelling voor het bedrijfsbezoek bedraagt 4 uur inclusief rapportage.

### 5.3.2. Praktijkonderzoek / realitycheck

De certificatie-instelling voert steekproefsgewijs praktijkonderzoeken uit op de door de certificaathouder uitgevoerde projecten. De frequentie van de praktijkonderzoeken is afhankelijk van het presteren van de certificaathouder volgens onderstaande tabel met een minimum van eenmaal per jaar.

Conform de AMVB van de Wet geldt voor de borger altijd stap 1 of 2 waarvan tenminste één reality-check onaangekondigd is

Stap	Frequentie praktijkonderzoeken/ aantal uitgevoerde projecten		
	Gevolgklasse 1	Gevolgklasse 2	Gevolgklasse 3
1	1:10	1:5	1:1
2	1:20	1:10	1:2
3	1:50	1:20	1:5
4	1:100	1:50	1:5

Het verhoudingsgetal is bepalend voor het moment waarop het praktijkonderzoek moet worden uitgevoerd; 1:10 moet worden gelezen als een praktijkonderzoek na elk tiende dossier.

Het College van Deskundigen beslist jaarlijks over de criteria die leiden tot de indeling in een bepaalde stap. Het College van Deskundigen kan met argumentatie hiervan afwijken.

Het praktijkonderzoek bestaat uit een beoordeling van een of meer projectdossiers van door de certificaathouder uitgevoerde projecten. De te beoordelen projectdossiers dienen een representatieve doorsnede te zijn van de projecten overeenkomstig de gevolgklasse en de scope van het certificaat zulks ter beoordeling van de certificatie-instelling.

De beoordeling van de projectdossiers wordt uitgevoerd door een auditteam bestaande uit een lead-auditor en een expert per deel van deze beoordelingsrichtlijn waarvoor de certificaathouder is gecertificeerd. Het auditteam stelt aan de hand van de projectdossiers en interviews met de betrokken medewerkers vast of de beoordeling van het bouwplan correct is uitgevoerd en de conclusies juist zijn. Indien het praktijkonderzoek (tevens) deel 20 betreft zal een bouwplaatsonderzoek onderdeel uitmaken van het praktijkonderzoek. Het bouwplaatsonderzoek zal zoveel mogelijk onaangekondigd plaatsvinden.

De tijd te besteden door het auditteam van de certificatie-instelling voor het praktijkonderzoek bedraagt tenminste 4 uur inclusief rapportage.

#### 5.4. Afwijkingen

De afwijkingen van de eisen in de desbetreffende delen van BRL 5019, die tijdens de onderzoeken worden vastgesteld, worden door de certificatie-instelling in twee categorieën onderscheiden:

- **Kritieke afwijkingen:** afwijkingen van de beoordelingsrichtlijn 5019 en/of de eigen gedocumenteerde informatie die van invloed zijn op de resultaten;
- **Niet-kritieke afwijkingen:** afwijkingen van de beoordelingsrichtlijn 5019 en/of de eigen gedocumenteerde informatie die de resultaten niet direct beïnvloeden.

Per afwijking wordt een afwijkingsformulier (fysiek dan wel digitaal) gehanteerd door de CI waarop in ieder geval is vastgelegd:

- De omschrijving en de zwaarte van de afwijking
- Het normelement en de regeling waarop de afwijking is gebaseerd
- De datum waarop de afwijking is geconstateerd en de termijn waarbinnen deze moet zijn opgelost;
- De naam van de auditor/inspecteur van de CI die de afwijking heeft vastgesteld;
- De oorzaak analyse van de afwijking door de certificaathouder;
- De omschrijving van de door certificaathouder de genomen herstelmaatregelen dient aan te geven en het effect van de getroffen maatregelen;
- Het oordeel van de CI over de oorzaakanalyse en de getroffen maatregelen
- Of de afwijking naar het oordeel van auditor/inspecteur gesloten kan worden.

#### 5.5. Sanctiebeleid

Door de certificatie-instelling geconstateerde afwijkingen dienen door de certificaathouder te worden opgeheven binnen de daartoe gestelde termijn.

Niet-kritieke afwijkingen staan voortzetting van het certificaat niet in de weg, maar dienen binnen drie maanden na constatering te zijn opgelost.

Niet-kritieke afwijkingen die niet binnen drie maanden zijn opgelost, worden omgezet in een kritieke afwijking.

Kritieke afwijkingen die niet binnen drie maanden na constatering naar het oordeel van de certificatie-instelling zijn opgelost, leiden tot schorsing van het certificaat voor een periode van maximaal 3 maanden.

Wanneer de kritieke afwijking(en) na deze periode van 3 maanden nog niet tot tevredenheid van de certificatie-instelling zijn opgelost, zal het certificaat worden geschorst of beëindigd.

#### 5.6. Gebruik certificatiemerk

De certificaathouder dient het beeldmerk van het certificaat/certificerende instelling te gebruiken conform het certificatiereglement van de certificerende instelling.

## 6. EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICATIE-INSTELLING

### 6.1. Algemeen

- Het is een certificatie-instelling niet toegestaan een certificaathouder, die reeds voor dit certificaat gecertificeerd is bij een andere certificatie-instelling gelijktijdig onder certificaat te hebben.
- Het is een certificatie-instelling niet toegestaan een certificaathouder te certificeren die bij een andere certificatie-instelling is geschorst.
- Het is een certificatie-instelling niet toegestaan een aanvraag voor certificering in behandeling te nemen van een aanvrager van wie het certificaat door enige certificatie-instelling minder dan zes maanden voor de desbetreffende aanvraag is ingetrokken.
- Een certificatie-instelling stelt de andere certificatie-instellingen onverwijld op de hoogte van een schorsing c.q. intrekking van het certificaat.

### 6.2. Toelating

De certificatie-instelling moet voor het onderwerp van deze beoordelingsrichtlijn zijn toegelaten door de Toelatingsorganisatie (ZBO zoals in de WKB genoemd).

### 6.3. Certificatiemedewerkers

De bij de certificering van deze beoordelingsrichtlijn betrokken medewerkers zijn te onderscheiden in:

- Leadauditors: zijn belast met de algehele coördinatie van de onderzoeken en verantwoordelijk voor de voortgang van de onderzoeken. Zij geven leiding aan het auditteam.
- Deskundigen; Leden van de deskundigenpool. Zijn belast met het, als lid van het auditteam, uitvoeren van de controles op de deskundigheid tijdens toelatingsonderzoeken en de periodieke beoordelingen.
- Beslissers: belast met het nemen van beslissingen aangaande verlenen, verlengen, schorsen dan wel intrekken van certificaten op basis van het advies van het auditteam.

#### 6.3.1. Kwalificatie-eisen

De certificatiemedewerkers dienen te voldoen aan de volgende kwalificaties:

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| (Lead-)auditor/reviewer | <ul style="list-style-type: none"><li>• Een opleiding bouwkunde, civiele techniek of werktuigbouwkunde op ten minste HBO-niveau;</li><li>• Ten minste drie jaar ervaring met auditing.</li></ul>   |
| Expert                  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Een opleiding overeenkomstig de eis aan de planbeoordelaar voor het desbetreffende kennisgebied en de desbetreffende gevolgklasse;</li><li>• Vijf jaar extra ervaring in het kennisgebied ten opzichte van de eis aan de planbeoordelaar voor het desbetreffende kennisgebied en de desbetreffende gevolgklasse.</li></ul> |

### 6.3.2. Kwalificatie

De certificatie-instelling dient de opleiding en ervaring van de betrokken certificatiemedewerkers te toetsen en vast te leggen. De kwalificatie van de experts is ter beoordeling van het College van Deskundigen. De gegevens van de expert zijn bij het secretariaat van het College van Deskundigen gearhiveerd en opvraagbaar voor certificatie-instellingen. Certificatie-instellingen dienen voor de praktijkonderzoeken gebruik te maken van experts.

Indien een auditor niet voldoet aan de eisen in paragraaf 6.3.1, kan de certificatie-instelling besluiten deze toch te kwalificeren. De gronden waarop dit gebeurt dienen te worden onderbouwd en schriftelijk vastgelegd.

### 6.4. Rapport onderzoek

De certificatie-instelling legt de bevindingen van de toelatings- en herhalingsonderzoeken vast in een rapport. Het rapport dient aan de volgende eisen te voldoen:

- Volledigheid: het rapport dient een uitspraak te doen over alle in deze beoordelingsrichtlijn gestelde eisen;
- Traceerbaarheid: de geconstateerde bevindingen tijdens de onderzoeken waarop de uitspraken zijn gebaseerd dient verifieerbaar te zijn vastgelegd, inclusief de omschrijvingen van de gecontroleerde dossiers;
- Review: de rapportage dient te worden gereviewd door een daartoe bevoegde medewerker.

### 6.5. Certificatiebeslissing

De beslissing over verlenen, verlengen, schorsen dan wel intrekken van een certificaat dienen plaats te vinden door een daartoe bevoegde beslisser die niet zelf bij het certificatieonderzoek betrokken is geweest. De besluiten betreffende de beslissingen dienen traceerbaar te zijn vastgelegd.

### 6.6. Rapportage aan College van Deskundigen

De certificatie-instelling rapporteert ten minste eenmaal per jaar over de uitgevoerde certificatiwerkzaamheden aan het College van Deskundigen. In deze rapportage dienen de volgende onderwerpen aan de orde te komen:

- Mutaties in aantal certificaten (nieuw/vervallen);
- Aantal uitgevoerde controles in relatie tot de vastgestelde frequentie;
- Resultaten van de controles;
- Opgelegde maatregelen bij tekortkomingen;
- Ontvangen klachten van derden over certificaathouders.

## **7. EISEN TE STELLEN AAN HET PROCESCERTIFICAAT**

Het procescertificaat vermeldt het deel (de delen) van de beoordelingsrichtlijn en de scope waarvoor het certificaat is afgegeven.

## 8. LIJST VAN VERMELDE DOCUMENTEN



## **Deel 01 Coördinatie van Bouwplanbeoordeling en Toezicht**

### **Aanvullende eisen**

### 3. EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

#### 3.1 Relatie deel 00

De in dit deel 5019-01 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-01. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-01 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifieke aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

##### 3.1.2 Projectaanmelding

De certificaathouder is verplicht om alle projecten die onder het certificaat worden uitgevoerd voor aanvang bij de certificatie-instelling aan te melden. De melding omvat ten minste de volgende gegevens:

- Bedrijfsnaam van de opdrachtgever (indien van toepassing);
- Naam en emailadres van de (contactpersoon van de) opdrachtgever;
- Gegevens van het bouwwerk:
  - Naam van het bouwwerk;
  - Locatie van het bouwwerk;
  - Omvang van het bouwwerk;
- Naam van de verantwoordelijke kwaliteitsborger.

De certificaathouder dient wijzigingen in bovengenoemde gegevens direct te melden aan de certificatie-instelling.

Uitbesteding van onderdelen van de werkzaamheden onder het certificaat aan een andere certificaathouder dient dit bij de projectaanmelding te worden aangegeven.

Indien van toepassing op grond van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen dient de certificaathouder het project tevens te melden bij de instrumentaanbieder overeenkomstig de door de instrumentaanbieder gestelde eisen.

#### 3.3 Coördinatie

##### 3.3.1 Integrale beoordeling

De certificaathouder dient te waarborgen dat het bouwplan integraal wordt beoordeeld in de planfase zowel als in de uitvoeringsfase. Daarbij dient de certificaathouder te bewaken dat alle onderdelen van de planbeoordeling conform de delen 11 tot en met 14 van deze BRL en het toezicht op de bouw conform deel 20 van deze beoordelingsrichtlijn correct en in samenhang worden uitgevoerd. De certificaathouder dient ten minste na te gaan of de verschillende onderdelen van het bouwplan worden beoordeeld op basis van dezelfde actuele informatie.

### 3.3.1.1 Document- en gegevensbeheer

De certificaathouder dient vooraf, dat wil zeggen voor de start van de planbeoordeling, en achteraf, dat wil zeggen voor vrijgave van de rapportage, te verifiëren of de planbeoordeling zal worden, respectievelijk is uitgevoerd door daartoe bevoegde personen. Dit geldt zowel eigen medewerkers als medewerkers van (eventuele) andere certificaathouders. Tevens beziet de certificaathouder vooraf, dat wil zeggen voor de start van de planbeoordeling, en achteraf, dat wil zeggen voor vrijgave van de rapportage, of de gegevens van het bouwplan overeenkomstig delen 11 tot en met 14 van deze beoordelingsrichtlijn getoetst zullen worden respectievelijk zijn.

De certificaathouder dient te bewaken dat de planbeoordeling op de kennisgebieden consistent is. De certificaathouder dient te borgen dat planbeoordelaars gelijktijdig over dezelfde informatie beschikken en dat de informatie op dezelfde gegevens is gebaseerd. De gebruikte gegevens dient de certificaathouder onderling te vergelijken.

Voorts dient de certificaathouder aan de hand van de documentenlijst bij te houden:

- Aan wie een document is verstrekt;
- De versie van het verstrekte document;
- De datum waarop het document is verstrekt

### 3.3.2 Toetsing gevolgklasse

De certificaathouder dient de gevolgklasse waarin het project is ingedeeld te toetsen aan de bij of krachtens de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen gestelde criteria. Indien nog geen gevolgklasse is bepaald, dient de certificaathouder zelf de gevolgklasse vast te stellen en aantoonbaar aan de opdrachtgever te bevestigen.

Bij wijziging van het ontwerp of de uitvoering van het bouwwerk dient de certificaathouder na te gaan of dat consequenties heeft voor de bepaalde gevolgklasse en zijn bevoegdheid. Indien voor het bouwwerk als gevolg van de wijziging een afwijkende gevolgklasse wordt vastgesteld, dient de certificaathouder de opdrachtgever direct hierover te informeren en mede te delen of de werkzaamheden als kwaliteitsborger op grond van de bevoegdheid kunnen worden voortgezet.

### 3.3.3 Onderzoek omgevingsfactoren

De certificaathouder dient voorafgaand aan de planbeoordeling bij het bevoegd gezag na te gaan of er omgevingsfactoren zijn, als bedoeld in Bouwbesluit 2012 afdeling 2.10 (Beperking van uitbreiding van brand), afdeling 2.16 (Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied), en afdeling 3.1 (Bescherming tegen geluid van buiten), die van invloed kunnen zijn op de planbeoordeling.

### 3.3.4 Risicobeoordeling

De certificaathouder dient per project een risicobeoordeling uit te voeren. De risicobeoordeling dient voor Gevolgklasse 1 te worden uitgevoerd door de coördinator, voor Gevolgklasse 2 en 3 door de coördinator met ten minste twee andere deelnemers (bouwplanbeoordelaars en/of toezichthouders), waarbij alle voor het te beoordelen bouwwerk relevante kennisgebieden zijn vertegenwoordigd. De risicobeoordeling dient uit te

gaan van de kans op en de gevolgen van het optreden van een ongewenste gebeurtenis. De risicobeoordeling dient voorts te bestaan uit achtereenvolgens identificatie, analyse en evaluatie van de risico's. De certificaathouder dient te borgen dat de risicobeoordeling zodanig is gestructureerd, dat het resultaat herleidbaar is. De certificaathouder dient de risicobeoordeling te heroverwegen en indien nodig bij te stellen bij wijzigingen van de uitgangspunten van de risicobeoordeling, zoals naar aanleiding van de planbeoordeling, wijzigingen van het ontwerp of van de uitvoering van het bouwplan.

De risicobeoordeling dient ten minste 4 weken voor start bouw te zijn ingediend bij het bevoegd gezag.

### 3.3.5 Kwaliteitsborgingsplan

De certificaathouder dient per project een kwaliteitsborgingsplan op te stellen. Het kwaliteitsborgingsplan dient minimaal te zijn gebaseerd op:

- de risicobeoordeling en dient alle geïdentificeerde risico's te omvatten.
- controlemomenten gebaseerd op de risicobeoordeling in samenhang met het
- type bouwwerk, bouwwijze, lokale omstandigheden en beheersmaatregelen

De risico's dienen te leiden tot actie(s) om de kans op het optreden van een ongewenste gebeurtenis te beperken. Acties kunnen onder andere bestaan uit controle van specifieke informatie van het bouwplan, toezicht op de bouwplaats of een productielocatie.

Per geïdentificeerd risico dienen de volgende aspecten in het kwaliteitsborgingsplan te worden opgenomen:

- Omschrijving van het risico;
- Welke actie(s) worden genomen om het risico te reduceren, zoals het beoordelen van kwaliteitsverklaringen;
- De steekproefomvang en frequentie van de acties
- Wie verantwoordelijk is voor de uitvoering van de te nemen actie(s);
- Wanneer de actie(s) dient/dienen te worden uitgevoerd;
- Waar de actie(s) dient/dienen te worden uitgevoerd.

In het kwaliteitsborgingsplan dienen alle aspecten van het bouwwerk wel beoordeeld worden, de risicoanalyse heeft als doel uitvoeringsrisico's van het plan aan het licht te brengen en daarvoor beheersmaatregelen te nemen.

Indien de certificaathouder gebruik wenst te maken van een kwaliteitsborgingsplan van een derde dan dient de certificaathouder het desbetreffende kwaliteitsborgingsplan te beoordelen op het voldoen aan de in deze beoordelingsrichtlijn gestelde eisen.

Het kwaliteitsborgingsplan omvat hiermee minimaal de volgende onderdelen:

- Steekproefomvang;
- Keuringsmomenten (zie separate memo controlepunten versus risicobeoordeling);
- Keuringsgrondslag;
- Frequentie van de keuringen;
- Welke onderdelen van het bouwwerk worden gekeurd;
- Door wie de keuring wordt uitgevoerd;

- Informatiemomenten;
- Stopmomenten.

Het kwaliteitsborgingsplan kan worden opgesteld voor de planbeoordeling of na de planbeoordeling, doch uiterlijk voor de start van de bouw en omvat in elk geval het toezicht op de bouw.

Het kwaliteitsborgingsplan dient reproduceerbaar/herleidbaar en transparant te zijn.

Bij het bijstellen van de risicobeoordeling als bedoeld in paragraaf 3.3.4 dient het kwaliteitsborgingsplan overeenkomstig te worden heroverwogen en zo nodig bijgesteld.

### **3.3.6 Melding start bouw en bouwpartijen / bevoegd gezag**

Nadat door de certificaathouder is vastgesteld dat aannemelijk is dat op alle onderdelen van het Bouwbesluit zal of kan worden voldaan met inachtneming van later (tijdens de bouw) te verstrekken gegevens, dient de certificaathouder de opdrachtgever te melden dat op grond van de uitgevoerde planbeoordeling naar zijn oordeel niets de start van de bouw in de weg staat.

Dit betekent dat ieder knelpunt dat een risico is dat niet voldaan wordt aan H2 tot en met H6 van het Bouwbesluit én daarmee de afgifte van de verklaring in de weg staat in het kader van het kwaliteitsborgingsplan dient te zijn ondervangen. Zo niet dan kan niet met de bouw begonnen worden.

De certificaathouder heeft een procedure waarin is omschreven op welke wijze gehandeld dient te worden wanneer het bouwwerk op onderdelen niet voldoet aan het Bouwbesluit, in het bijzonder wanneer naar het oordeel van de kwaliteitsborger sprake is van onmiddellijke gevaarstelling voor veiligheid en/of gezondheid;

De certificaathouder heeft een procedure waarin is omschreven in welke gevallen te allen tijde het bevoegd gezag en de betrokken bouwpartijen wordt geïnformeerd partijen worden ten minste geïnformeerd indien:

- Afwijkingen die de afgifte van de verklaring in gevaar brengen, dan wel afwijkingen die niet meer hersteld kunnen worden;
- De kwaliteitsborger beëindigt zijn opdracht vroegtijdig;

### **3.3.7 Dossier bevoegd gezag**

Nadat de bouwwerkzaamheden zijn beëindigd dient de certificaathouder een overzicht op te stellen van de door de vergunninghouder aan het bevoegd gezag overeenkomstig het Besluit kwaliteitsborging voor het bouwen in te dienen gegevens. De certificaathouder dient te controleren of de lijst van de bedoelde documenten compleet is, alle documenten zijn beoordeeld en overeenkomen met de werkelijkheid ('as-built'). Het overzicht van de documenten en het resultaat van deze controle dient de certificaathouder aan de opdrachtgever mede te delen.

### 3.4 Planbeoordeling

De certificaathouder dient de planbeoordeling door de certificaathouder(s) voor de kennisgebieden voor te bereiden en het bouwplan te beoordelen op de algemene bouwkundige eisen overeenkomstig bijlage A.

#### 3.4.1 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De gegevens omvatten in zoverre noodzakelijk in relatie tot de risicobeoordeling:

- Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
  - De detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);
  - De inbraakwerendheid van bereikbare gevelelementen;
  - Het weren van ratten en muizen;
  - De aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
  - De aanduiding van bad- of toiletruimte, liften, buitenberging en buitenruimte;
  - De integrale toegankelijkheid van het bouwwerk en in het bouwwerk gelegen ruimten;
  - De aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein;
  - De aanduiding van de opstelplaats van het aanrecht en van kook-, stook- en warmwatertoestellen;
  - Indien het bouwwerk een utiliteitsgebouw betreft: de aanduiding van de stallingruimte voor fietsen;
  - Indien het een woongebouw betreft: gegevens en bescheiden over zelfsluitende deuren, spreekinstallaties, signaalvoorzieningen en deuropeners ter voorkoming van veel voorkomende criminaliteit.

#### 3.4.2 Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient te bewaken dat de planbeoordeling(en) worden uitgevoerd overeenkomstig paragraaf 3.4.

### 3.5 Toezicht op de bouw

De certificaathouder dient te bewaken dat het toezicht wordt uitgevoerd overeenkomstig het kwaliteitsborgingsplan en deel 20 van deze BRL.

## 4 EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1 Relatie deel 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4. Kennis en ervaring

#### 4.4.1 Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op algemene bouwkunde uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van algemene bouwkunde.

#### 4.4.2 Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen uit te voeren in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op MBO-niveau;
- Ten minste vijf jaar relevante en aantoonbare ervaring met het toetsen van bouwplannen of het diploma PHbo Bouwbesluitdeskundige.

De medewerkers die bevoegd zijn als coördinator op te treden in projecten dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op HBO- niveau of PHbo Bouwbesluitdeskundige;
- Ten minste drie (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het toetsen van bouwplannen.

#### 4.4.3 Gevolgklasse 2

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen uit te voeren in gevolgklasse 2 dienen naast de algemene eisen bovendien te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op HBO- of PHbo Bouwbesluitdeskundige;
- Ten minste drie (HBO/PHbo) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen.

De medewerkers die bevoegd zijn als coördinator op te treden in projecten dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op TU- of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met de het beoordelen van bouwplannen.

#### 4.4.4 Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen uit te voeren in gevolgklasse 3 dienen naast de algemene eisen bovendien te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met de het beoordelen van bouwplannen.

De medewerkers die bevoegd zijn als coördinator op te treden in projecten dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op TU-niveau;
- Ten minste tien jaar relevante en aantoonbare ervaring met de het toetsen van bouwplannen.



## **Deel 11 Planbeoordeling - Constructieve veiligheid**

### **Aanvullende eisen**

### 3. EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

#### 3.1. Relatie deel 00

De in dit deel 5019-11 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-11. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-11 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifieke aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

#### 3.4 Planbeoordeling

##### 3.4.1 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient de volgende gegevens bij de opdrachtgever op te vragen:

- Naam en adres van de opsteller(s) van de constructieve adviezen
- Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
  - 1°. Belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
  - 2°. De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie.
- Indien het bouwplan betrekking heeft op de wijziging of uitbreiding van een bestaand bouwwerk blijkt uit de aangeleverde gegevens tevens wat de opbouw van de bestaande constructie is (tekeningen en berekeningen) en wat de toegepaste materialen zijn;
- Een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies, waaruit met name blijkt:
  - 1°. De aangehouden belastingen en belastingcombinaties;
  - 2°. De constructieve samenhang;
  - 3°. Het stabiliteitsprincipe;
  - 4°. De omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan.

##### 3.4.2 Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient te beschikken over een specifiek protocol voor de beoordeling van het bouwplan op constructieve veiligheid. Het protocol dient aan te geven op welke wijze de verschillende onderdelen worden getoetst.

Het protocol dient ten minste de volgende onderdelen te omvatten:

- Stabiliteit;
- Geotechnisch draagvermogen;
- Gewichtsberekening;

- Funderingsconstructie;
- Vloeren;
- Kolommen, balken, schijven en kernen;
- Dak-, wand-, en gevelelementen;
- Lateien;
- Constructieve detailleringen;
- Sterkte bij brand.
- Sterkte van vloerafscheidingen
- Afscheidingen langs trappen en hellingbanen

De protocollen dienen per gevolgklasse te zijn uitgewerkt.

## 4. EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1. Relatie deel 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4. Kennis en ervaring

#### 4.4.1. Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op constructieve veiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Aanvullende opleiding beton-, staal-, of houtconstructeur op HBO-niveau
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van constructieve veiligheid.

#### 4.4.2. Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op constructieve veiligheid uit te voeren in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen of opstellen van bouwplannen op constructieve veiligheid.

#### 4.4.3. Gevolgklasse 2

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op constructieve veiligheid uit te voeren in gevolgklasse 2 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste vijf (HBO/PHbo) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen op opstellen van bouwplannen op constructieve veiligheid.

#### 4.4.4. Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op constructieve veiligheid uit te voeren in gevolgklasse 3 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen of opstellen van bouwplannen op constructieve veiligheid.

Deel 12 Planbeoordeling – Brandveiligheid  
**Aanvullende eisen**

## 3 EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

### 3.1 Relatie deel 00

De in dit deel 5019-12 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-12. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-12 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifiek aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

### 3.4 Planbeoordeling

#### 3.4.1 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient ten minste de volgende gegevens bij de opdrachtgever op te vragen:

- Naam en adres van de opsteller(s) van de brandveiligheidsadviezen;
- Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
  - De brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;
  - De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;
  - De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;
  - De draairichting van beweegbare constructieonderdelen;
  - Gegevens en bescheiden over de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding;
  - Een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen.

#### 3.4.2 Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient te beschikken over een specifiek protocol voor de beoordeling van het bouwplan op brandveiligheid. Het protocol dient aan te geven op welke wijze de verschillende onderdelen worden getoetst. Het protocol dient ten minste de volgende onderdelen te omvatten:

- De controle van de analyse van de brandveiligheidskenmerken van het ontwerp;
- De controle van de brandoverslagberekening;
- De controle van de beheersbaarheid van brand;

- De controle van de berekening van opvang- en doorstroomcapaciteit;
- De controle van het beoordelen van vluchtmogelijkheden.
- Control van de wijze waarop de brandwerendheid van scheidingsconstructies wordt gerealiseerd.

De protocollen dienen per gevolgklasse te zijn uitgewerkt.

## 4. EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1. Relatie deel 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4 Kennis en ervaring

#### 4.4.1 Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op brandveiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Aanvullende opleiding brandveiligheid;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van brandveiligheid.

#### 4.4.2 Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op brandveiligheid uit te voeren in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op MBO-niveau;
- Ten minste vijf jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op brandveiligheid.

#### 4.4.3 Gevolgklasse 2

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op brandveiligheid uit te voeren in gevolgklasse 2 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op HBO- of MBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO/PHbo) of tien (MBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op brandveiligheid.

#### 4.4.4 Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op brandveiligheid uit te voeren in gevolgklasse 3 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op brandveiligheid.



Deel 13 Planbeoordeling – Bouwfysica  
Aanvullende eisen

### 3 EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

#### 3.1 Relatie deel 00

De in dit deel 5019-13 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-13. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-13 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifiek aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

#### 3.4 Planbeoordeling

##### 3.4.1 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient ten minste de volgende gegevens bij de opdrachtgever op te vragen:

- Naam en adres van de opsteller(s) van de bouwfysische adviezen;
- Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
  - De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, de bescherming tegen geluid van installaties, de geluidsabsorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten, gangen en trappenhuizen ingeval het bouwwerk een woonfunctie heeft, de geluidwering tussen niet-gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie en de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties;
  - De wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten;
  - De lucht- en waterdichtheid, de factor van de temperatuur en vochtwerende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies;
  - De ventilatievoorzieningen, waaronder spuiventilatie, van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht;
  - De daglichttoetreding;
  - De EPC, de thermische eigenschappen van de toegepaste uitwendige scheidingsconstructie en de beperking van luchtdoorlatendheid alsmede de installaties (zie deel 5019-14);
  - De milieubelasting van het gebouw door de toe te passen materialen, bepaald volgens de vigerende Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken en aangegeven op de website van de Nationale Milieudatabase.

### 3.4.2 Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient te beschikken over een specifiek protocol voor de beoordeling van het bouwplan op bouwfysica. Het protocol dient aan te geven op welke wijze de verschillende onderdelen worden getoetst.

- Het protocol dient ten minste de volgende onderdelen te omvatten:
- De controle van geluidswering van de gevel;
- De controle van geluidswering tussen verblijfsruimten;
- De controle van de nagalmtijdberekening;
- De controle van f-factor berekening;
- De controle van ventilatieberekeningen;
- De controle van de EPC-berekening en de controle van de ventilatiebalans;
- De controle van de verdunningsfactor;
- De controle van de luchtdichtheid;
- De controle van de spuiventilatie;
- De controle van de RC - en U-waarden van de diverse onderdelen;
- De controle van de daglichtberekening;
- De controle van bepaling van de milieuprestatie.
- De protocollen dienen per gevolgklasse te zijn uitgewerkt.



## 4. EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1. Relatie deel 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4. Kennis en ervaring

#### 4.4.1. Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op bouwfysica uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Aanvullende verdiepingscursus bouwfysica;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van bouwfysica.

#### 4.4.2. Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van bouwfysica uit te voeren in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op MBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op bouwfysische eigenschappen.

#### 4.4.3. Gevolgklasse 2

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van bouwfysica uit te voeren in gevolgklasse 2 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op HBO- of MBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO/PHbo) of tien (MBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op bouwfysische eigenschappen.

#### 4.4.4. Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van bouwfysica uit te voeren in gevolgklasse 3 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van bouwplannen op bouwfysische eigenschappen.

Deel 14 Planbeoordeling – Installaties  
**Aanvullende eisen**

### 3 EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

#### 3.1 Relatie deel 00

De in dit deel 5019-14 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-14. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-14 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifieke aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

#### 3.4 Planbeoordeling

##### 3.4.1 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient ten minste de volgende gegevens bij de opdrachtgever op te vragen:

- Naam en adres van de opsteller(s) van de installatietechnische adviezen;
- Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
  - De ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht;
  - De noodstroomvoorziening en -verlichting;
  - Het leidingplan en aansluitpunten van gas-, elektra- en waterleiding;
  - De aansluitpunten van de drinkwater- en warmwatervoorziening;
  - Het leidingplan en aansluitpunten van riolering en hemelwaterafvoeren;
  - De aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding;
  - De gebouw gebonden veiligheidsvoorzieningen ten behoeve van veilig onderhoud middels de Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen 2012;
  - Technische bouwsystemen en het daarbij behorende systeemrendement.

##### 3.4.2 Toetsing aan het Bouwbesluit

De certificaathouder dient te beschikken over een specifiek protocol voor de beoordeling van het bouwplan op installaties. Het protocol dient aan te geven op welke wijze de verschillende onderdelen worden getoetst. De protocollen dienen per gevolgklasse verschillend te zijn uitgewerkt.

Het protocol dient ten minste de volgende onderdelen te omvatten:

- De controle van de W-installaties;
- De controle van de elektriciteitsvoorziening;
- De controle van de verlichting;
- De controle van de gasvoorziening;

- De controle van de voorziening voor toevoer verbrandingslucht en rookafvoer;
- De controle van de drink- en warmwatervoorziening;
- De controle van de brandveiligheidsinstallaties;
- De controle van de gebouw gebonden veiligheidsvoorzieningen;
- De controle van de technische bouwsystemen.



## 4. EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1. Relatie met 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4. Kennis en ervaring

#### 4.4.1. Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen op gebied van installaties uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Aanvullende verdiepingscursus installaties;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van installaties.

#### 4.4.2. Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van installaties uit te voeren in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op MBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van gebouwinstallaties.

#### 4.4.3. Gevolgklasse 2

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van installaties uit te voeren in gevolgklasse 2 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige, civieltechnische, natuurkundige of werktuigbouwkundige opleiding op HBO- of MBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO/PHbo) of tien (MBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van gebouwinstallaties.

#### 4.4.4. Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen ten aanzien van installaties uit te voeren in gevolgklasse 3 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige, civieltechnische, natuurkundige of werktuigbouwkundige opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste vijf (TU) of tien (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met het beoordelen van gebouwinstallaties.

Aanvullende eisen  
Deel 20 Toezicht op de bouw

## 3 EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES

### 3.1 Relatie deel 00

De in dit deel 5019-20 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00, met uitzondering van de paragrafen 3.4.2, 3.4.3, 3.4.6 en 3.4.7, is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-20. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-20 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifiek aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

### 3.5 Toezicht tijdens de bouw

#### 3.5.1 Algemeen

De certificaathouder dient toezicht te houden op de bouw van het project op het voldoen aan hoofdstuk 2 tot en met 6 van het vigerende Bouwbesluit.

Het toezicht dient systematisch en conform het kwaliteitsborgingsplan te worden uitgevoerd op conformiteit met de getoetste en goedgekeurde tekeningen en omschrijvingen én te worden gedocumenteerd. De certificaathouder dient de wijze van toezicht houden vast te leggen in een of meer protocollen.

#### 3.5.2 Bouwplaatsinspecties

De certificaathouder dient te beschikken over een protocol voor bouwplaatsinspecties. Het protocol dient aan te geven op welke wijze de verschillende onderdelen worden geïnspecteerd.

Het protocol dient ten minste de volgende onderdelen te omvatten:

- Legitimatie;
- Veilig gedrag van de medewerkers van de certificaathouder op de bouwplaats;
- Gebruik en beschikbaarheid van persoonlijke beschermingsmiddelen en – kleding (helm, veiligheidsschoenen, gehoor- en oog bescherming, veiligheidsvest of -jas) door de medewerkers van de certificaathouder;
- Beoordeling van voorkomende materialen en (onderdelen van) bouwdelen, waaronder ten minste:
  - Heiwerk prefab palen
  - In de grond gevormde palen
  - Fundering op staal
  - Wapening (staalkwaliteit, diameters, dekking)
  - Betonkwaliteit
  - Metsel- en lijmwerk
  - Prefab betonproducten (wanden, vloeren, gevelelementen)

- Staalskelet
- Houtskelet
- Kozijnen, ramen en deuren
- Dakbedekking (plat en hellend)
- Riolering en hemelwaterafvoer
- Waterinstallaties
- Gasinstallaties
- Elektrische installaties
- Brandbestrijdingsinstallaties
- Ventilatiesystemen
- Overige gebouwinstallaties
- Gebruik van meet- en hulpmiddelen door de medewerkers van de certificaathouder (indien van toepassing).
- De protocollen dienen per gevolgklasse verschillend zijn uitgewerkt.

### 3.5.3 Beoordeling van de aangeleverde gegevens

De certificaathouder dient ten minste de volgende gegevens bij de opdrachtgever te beschikken:

- De toetsrapportage overeenkomstig paragraaf 3.3.6 van deel 00;
- Het kwaliteitsborgingsplan overeenkomstig paragraaf 3.2.5 van deel 01.

### 3.5.4 Wijzigingen en afwijkingen van het bouwplan

De certificaathouder dient te bewaken dat de wijzigingen of afwijkingen van het bouwplan tijdens de bouw (tijdig) worden gemeld aan de coördinator als bedoeld in deel 01.

### 3.5.5 Verslag bouwplaatsinspecties

De certificaathouder dient de bevindingen van de bouwplaatsinspecties vast te leggen in een verslag. Het verslag dient, na vrijgave door een daartoe bevoegde medewerker, aan de opdrachtgever te worden verstrekt.

Het verslag dient de volgende onderdelen te bevatten:

- De projectgegevens;
- De gegevens van de certificaathouders die onderdelen van het toezicht hebben uitgevoerd met vermelding van het certificaatnummer (indien van toepassing);
- De datum van de inspectie;
- De geïnspecteerde onderdelen met verwijzing naar het geïdentificeerde risico in het kwaliteitsborgingsplan;
- De geconstateerde afwijkingen van het bouwplan (indien van toepassing);
- De beoordeling van toegepaste certificaten met bij behoorde nummers;
- De bevindingen tijdens de bouwplaatsinspecties;
- De (eventuele) consequenties van de bevindingen voor de afgifte van de Verklaring;
- Een of meer foto's ter ondersteuning van de bevindingen.

### 3.5.6 Rapportage toezicht op de bouw

De certificaathouder dient de bevindingen van het toezicht op de bouw vast te leggen in een schriftelijke rapportage. De rapportage dient na vrijgave door een daartoe bevoegde medewerker aan zijn opdrachtgever te worden verstrekt.

De rapportage dient de volgende onderdelen te bevatten:

- De gegevens van het bouwplan overeenkomstig paragraaf 3.1.3 van deel 00;
- De gegevens van de (eigen) medewerkers die het toezicht op de bouw hebben uitgevoerd;
- De gegevens van de certificaathouders die onderdelen van het toezicht hebben uitgevoerd met vermelding van het certificaatnummer en de namen van de medewerkers die het toezicht op de bouw hebben uitgevoerd (indien van toepassing);
- Een overzicht van de inspectieverslagen;
- De conclusie van het toezicht op de bouw.



## 4 EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER

### 4.1 Relatie deel 00

De certificaathouder dient te voldoen aan de in hoofdstuk 4 van deel 00 opgenomen eisen te stellen aan de certificaathouder. De hier in hoofdstuk 4 opgenomen eisen zijn een aanvulling daarop.

### 4.4 Kennis en ervaring

#### 4.4.1. Bouwbesluit

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de bouw uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Aanvullende basisopleiding Bouwbesluit;
- Aanvullende basisopleiding brandveiligheid;
- Aanvullende basiscursus bouwfysica;
- Aanvullende basiscursus installaties;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
- Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van toezicht.

#### 4.4.2 Gevolgklasse 1

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de bouw in gevolgklasse 1 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een relevante opleiding op MBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met toezicht, kwaliteitscontrole en/of inspectie tijdens de uitvoering van een bouwwerk.

#### 4.4.3 Gevolgklasse 2

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de bouw in gevolgklasse 2 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op HBO- of MBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO) respectievelijk vijf (MBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met toezicht, kwaliteitscontrole, en/of inspectie tijdens de uitvoering van een bouwwerk.

#### 4.4.4. Gevolgklasse 3

De personen die bevoegd zijn toezicht te houden op de bouw in gevolgklasse 3 dienen te voldoen aan de volgende eisen:

- Een bouwkundige of civieltechnische opleiding op TU-of HBO-niveau;
- Ten minste drie (TU) respectievelijk vijf (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring met toezicht, kwaliteitscontrole, en/of inspectie tijdens de uitvoering van een bouwwerk.

## 4.5 Veiligheid

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de bouw dienen in verband met de veiligheid op de bouwplaats te beschikken over een geldig diploma Basisveiligheid VCA.



Deel 99 - Afgifte van de Verklaring  
**Aanvullende eisen**

### **3 EISEN TE STELLEN AAN HET PROCES**

#### **3.1 Relatie deel 00**

De in dit deel 5019-99 van de BRL 5019 gestelde eisen zijn onlosmakelijk verbonden met het gestelde in deel 5019-00. Het voldoen aan de eisen van deel 5019-00 is een voorwaarde om in aanmerking te kunnen komen voor deel 5019-99. Wil men gecertificeerd kunnen worden voor deel 5019-99 moet men derhalve tevens aantoonbaar voldoen aan de eisen neergelegd in deel 5019-00. De in dit deel opgenomen eisen gelden als een specifiek aanvulling daarop. In het kader van de leesbaarheid zijn alleen de aanvullende (sub)paragrafen in dit deel opgenomen. Hierbij is voor deze paragrafen dezelfde nummering aangehouden als in deel 5019-00. Ingeval het een aanvullende sub-paragraaf betreft heeft deze een opvolgend nummer gekregen gebaseerd op de desbetreffende paragraaf in deel 5019-00.

#### **3.4.1 Verificatie van de planbeoordeling**

De certificaathouder dient van elk te behandelen project afzonderlijk te verifiëren dat de planbeoordeling is uitgevoerd overeenkomstig de delen 11, 12, 13 en 14 van deze BRL en heeft geleid tot de conclusie dat het bouwplan inclusief uitgestelde gegevens en wijzigingen van het bouwplan en/of de uitvoering na realisatie zal voldoen aan de hoofdstukken 2 tot en met 6 van het vigerende Bouwbesluit.

#### **3.4.2 Verificatie van het toezicht op de bouw**

De certificaathouder dient van elk te behandelen project afzonderlijk te verifiëren dat het toezicht op de bouw is uitgevoerd overeenkomstig deel 20 van deze BRL en heeft geleid tot de conclusie dat het bouwwerk is gerealiseerd overeenkomstig het beoordeelde bouwplan inclusief uitgestelde gegevens en wijzigingen van het bouwplan en/of de uitvoering.

#### **3.4.3 Verificatie van de onafhankelijkheid**

De certificaathouder dient van elk te behandelen project afzonderlijk te verifiëren dat de voor de kwaliteitsborging, de planbeoordeling en voor het toezicht op de bouw verantwoordelijke partijen voldoen aan de eisen van onafhankelijkheid overeenkomstig paragraaf 4.3 van deel 00.

#### **3.6 Opstellen van de Verklaring**

Indien uit de verificatie overeenkomstig paragrafen 3.1, 3.2 en 3.3 blijkt dat aan de eisen ten aanzien van planbeoordeling, toezicht op de bouw en de onafhankelijkheid van de verantwoordelijke partijen is voldaan, dient de certificaathouder een Verklaring op te stellen en te ondertekenen overeenkomstig de bij of krachtens de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen gestelde eisen.

#### **3.7 Afgifte van de Verklaring**

De certificaathouder dient de overeenkomstig paragraaf 3.4 opgestelde Verklaring zo snel mogelijk na afronding van de werkzaamheden aan de opdrachtgever te overhandigen.

De certificaathouder dient een kopie van de Verklaring te verstrekken aan de bij de planbeoordeling en het toezicht op de bouw betrokken certificaathouders.

## **4 EISEN TE STELLEN AAN DE CERTIFICAATHOUDER**

### **4.4 Kennis en ervaring**

De eisen aan kennis en ervaring van coördinator als beschreven in paragraaf 4.4 van deel 01 zijn van overeenkomstige toepassing voor die medewerker die beoordeelt of de Verklaring kan worden afgegeven.

## Bijlage A

## Bouwbesluitafdelingen per kennisgebied

Afdeling	Omschrijving	Planbeoordelaar				
		01 Coördinatie	11 Constructieve veiligheid	12 Brandveiligheid	13 Bouwfysica	14 Installaties
<b>Hoofdstuk 2 - Veiligheid</b>						
2.1	Algemene sterkte van de bouwconstructie		•			
2.2	Sterkte bij brand		•			
2.3	Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	•				
2.4	Overbrugging van hoogteverschillen	•				
2.5	Trap	•				
2.6	Hellingbaan	•				
2.7	Beweegbare constructie-onderdelen	•				
2.8	Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie			•		
2.9	Beperking van het ontwikkelen van brand en rook			•		
2.10	Beperking van uitbreiding van brand			•		
2.11	Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook			•		
2.12	Vluchtroutes			•		
2.13	Hulpverlening bij brand			•		
2.14	Hoge en ondergrondse gebouwen, nieuwbouw			•		
2.15	Inbraakwerendheid, nieuwbouw	•				
2.16	Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied, nieuwbouw			•		
2.17	Aanvullende regels tunnelveiligheid	•				
<b>Hoofdstuk 3 - Gezondheid</b>						
3.1	Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw				•	
3.2	Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw				•	
3.3	Beperking van galm, nieuwbouw				•	
3.4	Geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties, nieuwbouw				•	
3.5	Wering van vocht				•	
3.6	Luchtverversing				•	
3.7	Spuivoorziening				•	

3.8	Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas		•
3.9	Beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en ioniserende straling	•	
3.10	Bescherming tegen ratten en muizen	•	
3.11	Daglicht		•

## Hoofdstuk 4 - Bruikbaarheid

4.1	Verblijfsgebied en verblijfsruimte	•	
4.2	Toiletruimte	•	
4.3	Badruimte, nieuwbouw	•	
4.4	Bereikbaarheid en toegankelijkheid, nieuwbouw	•	
4.5	Buitenberging, nieuwbouw	•	
4.6	Buitenruimte, nieuwbouw	•	
4.7	Opstelplaatsen, nieuwbouw	•	

## Hoofdstuk 5 - Energiezuinigheid

Afdeling	Omschrijving		
5.1	Energiezuinigheid, nieuwbouw		•
5.2	Milieu, nieuwbouw		•

## Hoofdstuk 6 - Installaties

6.1	Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw		•
6.2	Voorzieningen voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw en bestaande bouw		•
6.3	Watervoorziening, nieuwbouw en bestaande bouw		•
6.4	Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw		•
6.5	Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.6	Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.7	Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.8	Bereikbaarheid van hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.9	Aanvullende regels tunnelveiligheid, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.10	Bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.11	Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit, nieuwbouw en bestaande bouw	•	
6.12	Veilig onderhoud van gebouwen, nieuwbouw	•	
6.13	Technische Bouwsystemen, verbouw		•